



期刊基本参数: CN45-1210/
TU*1985*J*A4*96*zh*P*
¥40.00*10000*14*2020-12

顾问单位: 中国城市规划协会
主管单位: 广西师范大学
主办单位: 广西期刊传媒集团有限公司
出版单位: 《规划师》编辑部
广告发行代理: 广西城衡文化传播有限公司

名誉主编: 雷翔
名誉副主编: 徐兵 毛蒋兴

执行主编: 刘芳
运营总监: 熊元鑫
本期责任编辑: 邓倩
栏目编辑: 潘付英
美术编辑: 田锟

编辑部主任: 刘芳(兼)
经营部主任: 杨一虹
设计部主任: 唐春意

目次

规划师论坛

- 5 基于三条控制线的重庆市国土空间用途管制探索 曹春霞, 张臻, 朱雯雯
- 13 市县国土空间用途管制的技术与制度协同
——以佛山市南海区为例 何冬华
- 20 以保护为导向的无居民海岛用途管制规划管理研究 李佳芮, 王倩, 曹英志

规划管理

- 25 新时期政府整体性空间治理的理论与实践
——以长沙市工程建设项目审批改革为例 崔海波
- 31 国家级新区规划管理的机构设置、问题及建议 罗锦, 邱建

规划广角

- 38 城市住区建成环境步行性需求评价及差异分析
——以武汉市五类住区为例 申洁, 淳涛, 牛强, 魏伟, 彭阳
- 45 城镇开发边界划定技术方法及差异研究 胡耀文, 张凤
- 51 城市诊断方法在社区更新规划中的应用
——以北京石景山区八角社区为例 叶钟楠, 韦寒雪

本刊声明

1. 本刊所发表作品均为作者观点, 并不一定反映编委会和编辑部的立场。
2. 本刊对来稿保留修改权, 有特殊要求者请事先声明。
3. 本刊对所发表作品享有中文专有出版权, 请勿一稿多投。
4. 本刊对所发论文享有电子出版权, 如有异议, 请事先声明。
5. 本刊现被《中国学术期刊网络出版总库》及CNKI系列数据库收录, 其作者文章著作权使用费与本刊稿酬一次性给付。如作者不同意文章被收录, 请在来稿时向本刊声明。
6. 本刊所截文章, 均经作者授权, 任何转载、翻译或结集出版均须事先得到本刊编辑部和作者的书面许可。
7. 限于人力和财力, 来稿一律不退, 如三个月内未见采用通知, 作者有权将稿件另行处理。

地址: 广西南宁市青秀区月湾路1号
南国弈园6楼
邮政编码: 530029
电子信箱: planner@21cn.net
网址: www.planners.com.cn
电话: 主编室: 0771-2438005
编辑部: 0771-2437582 2436290
发行部: 0771-2438012 2436285
经营部: 0771-2438011 2418728
传真: 0771-2436269

刊号: ISSN 1006-0022
CN 45-1210/TU
广告经营许可证: 450106084
账户名: 规划师杂志社
账号: 45001604843052500696
开户行: 中国建设银行股份有限公司南宁云景路支行
国内总发行: 南宁市邮政局
国内邮发代号: 48-79
国际总发行: 中国图书贸易总公司(北京399信箱)
国际邮发代号: 4750M
定价: 40元(人民币)
订购: 全国各地邮局
邮购: 《规划师》编辑部

《规划师》编委会

编委会主任：雷翔
编委会副主任：侯百镇

顾问编委（以姓氏笔画为序）：

马武定 王建国 王静霞 文国玮 吕斌 任致远
闫小培 李长杰 李兵弟 吴庆洲 吴志强 余柏椿
邹时萌 邹德慈 张兴国 张庭伟 陈秉钊 陈晓丽
赵友华 赵宝江 柯焕章 耿毓修 唐凯 崔功豪
戴逢 戴舜松

编委（以姓氏笔画为序）：

丁成日 王世福 王浩 王涌彬 王燕 毛兵
毛蒋兴 邓兴栋 刘延松 刘焯焯 李异 李琪
李越 余颖 张兵 陈韦 陈阳 陈亮
武联 范钟铭 罗缤 周建军 郑振华 赵万民
段进 侯百镇 袁敬诚 顾朝林 徐兵 高黄根
唐波 黄卫东 黄建云 韩高峰 彭震伟 蒋应红
曾九利 温春阳 疏良仁 雷翔

58 可持续发展视角下世界园林博览会园区的后续利用研究 ——以青岛世界园艺博览会园区为例

段义猛, 李欣

系列专版

66 国土空间规划中发展战略规划路径转变：框架、愿景到绩效 ——湛江、黄石与北海的对比研究

陈研新, 袁媛, 李宝儿

72 网络化治理视角下的国土空间规划传导机制研究 ——对广州市黄埔区规划实施路径的思考

赵颖, 宁昱西

78 国土空间总体规划中的用途留白策略探讨 ——以广州增城区为例

杨恒, 何冬华

83 基于空间活力模拟的城镇开发边界划定研究 ——以北海市国土空间规划为例

许宏福, 宁昱西, 林若晨

作品赏析

90 “生态+交通”理念下的上海市崇明岛生态大道规划建设探讨

蒋应红, 唐梦佳

《规划师》驻上海办事处

地址：上海市静安区海防路421号
静园1号楼6楼A区
华建集团华东建筑设计研究院
有限公司规划建筑设计院
邮编：200040
主任：莫霞
电话：021-52569588-8623

《规划师》驻南京办事处

地址：南京市雨花台区软件大道119号
丰盛商汇新5号楼4楼
南京城理人城市规划设计有限公司
邮编：210012
主任：潘春燕
电话：025-52275065

《规划师》驻太原办事处

地址：太原市杏花岭区府西街9号
王府商务大厦A座8层C室
德圣工程有限公司
邮编：030002
主任：张晋平
电话：0351-3523512

《规划师》驻海口办事处

地址：海口市玉沙路19号
雅克设计有限公司
邮编：570125
主任：蔡正英
电话：0898-68546170

印刷：广西壮族自治区地质印刷厂

出版日期：2020年6月30日

读者所订杂志如有装订、印刷质量问题，
请与《规划师》杂志发行部联系。



CONTENTS

CN45-1210/TU*1985*J*A4*96*zh*P*40.00*10000*14*2020-12

Editorial Committee
Director: Lei Xiang
Deputy Director: Hou Baizhen

Advisory members:

Ma Wuding	Wang Jianguo	Wang Jingxia	Wen Guowei	Lv Bin	Ren Zhiyuan
Yan Xiaopei	Li Changjie	Li Bingdi	Wu Qingzhou	Wu Zhiqiang	Yu Bochun
Zou Shimeng	Zou Deci	Zhang Xingguo	Zhang Tingwei	Chen Bingzhao	Chen Xiaoli
Zhao Youhua	Zhao Baojiang	Ke Huanzhang	Geng Yuxiu	Tang Kai	Cui Gonghao
Dai Feng	Dai Shunsong				

Members:

Ding Chengri	Wang Shifu	Wang Hao	Wang Yongbin	Wang Yan	Mao Bing
Mao Jiangxing	Deng Xingdong	Liu Yansong	Liu Gong	Li Yi	Li Qi
Li Yue	Yu Ying	Zhang Bing	Chen Wei	Chen Yang	Chen Liang
Wu Lian	Fan Zhongming	Luo Bin	Zhou Jianjun	Zheng Zhenhua	Zhao Wanmin
Duan Jin	Hou Baizhen	Yuan Jingcheng	Gu Chaolin	Xu Bing	Gao Huanggen
Tang Bo	Huang Weidong	Huang Jianyun	Han Gaofeng	Peng Zhenwei	Jiang Yinghong
Zeng Jiuli	Wen Chunyang	Shu Liangren	Lei Xiang		

Planners Forum

-
- 5 National Land and Space Use Regulation Based on Three Control Lines, Chongqing Cao Chunxia, Zhang Zhen, Zhu Wenwen
13 Technical and Institutional Coordination in National Land and Space Use Regulation at City and County Levels He Donghua
20 Research on the Use Control of Uninhabited Islands for Protection Li Jiarui, Wang Qian, Cao Yingzhi

Planning Management

-
- 25 Theory and Practice of Integral Spatial Governance in the New Era: Changsha Construction Project
Inspection and Approval Reform Cui Haibo
31 Institutional Establishment, Problem, and Suggestions of Planning Management of National Level New
Districts Luo Jin, Qiu Jian

Planning Roundup

-
- 38 Evaluation and Difference Analysis of Built Environment Walking Demands in Urban Residential Areas
Shen Jie, Chen Tao, Niu Qiang, Wei Wei, Peng Yang
45 Urban Development Boundary Delimitation Techniques and Their Difference Hu Yaowen, Zhang Feng
51 Community Renewal with Urban Diagnosis Ye Zhongnan, Wei Hanxue
58 After Use of World Garden Expo from Sustainable Viewpoint Duan Yimeng, Li Xin

Guangzhou Column

-
- 66 The Framework, Vision, and Performance of Development Strategic Plan Transition in National Land
Use and Space Plan Chen Yanxin, Yuan Yuan, Li Baoer
72 National Land Use and Space Plan Transmission Mechanism from Network Governance Viewpoint Zhao Ying, Ning Yuxi
78 Reserved Use Strategy in National Land and Space Master Plan Yang Heng, He Donghua
83 Spatial Vitality Simulation Based Urban Development Boundary Research Xu Hongfu, Ning Yuxi, Lin Ruochen

Planning and Design Appreciation

-
- 90 Ecological Avenue Planning and Construction with "Ecology+Transportation" Concept, Chongming
Island, Shanghai Jiang Yinghong, Tang Mengjia

Honorary Chief Editor: Lei Xiang
Honorary Deputy Chief Editor: Xu Bing,
Mao Jiangxing
Executive Chief Editor: Liu Fang
Director of Operations: Xiong Yuanxin
Director of Editorial Dept: Liu Fang
Director of Business Dept: Yang Yihong
Director of Art Dept: Tang Chunyi
Editor in Charge: Deng Qian
Column Editor: Pan Fuying
Art Editor: Tian Kun

Advisory Committee: China Association of City Planning
Competent Organization: Guangxi Normal University
Sponsor: Guangxi Media Group Co.,Ltd
Publisher: Editorial Dept of Planners
Advertising Agency: Guangxi Chengheng Cultural
Communication Co.,Ltd
Ad.Licence: NO.07,GICAT
Domestic Distributor NO.: 48-79
International Distributor:
China International Book Trading Corporation(P.O.B399,Beijing,China)
International Distributor No.: 4750M
Subscribe to: All Post Offices in China
Mail Order: Editorial Dept of Planners

Address:
6/F,Office Building of Nanguoyiyuan,No.1 Yuewan
Road,Qingxiu District,Nanning, Guangxi.China
530029
Tel: (86-771)2438005 2436290 2436285
Fax: (86-771)2436269
E-mail: planner@21cn.net
Homepage: www.planners.com.cn
No: ISSN 1006-0022
CN 45-1210/TU
Price: RMB ¥ 40