



期刊基本参数: CN45-1210/
TU*1985*J*A4*86*zh*P*
¥ 40.00*10000*13*2021-22

主管单位: 广西师范大学
主办单位: 广西师范大学出版社集团有限公司
出版单位: 广西出版杂志社有限公司

《规划师》编辑部

名誉主编: 雷翔
名誉副主编: 徐兵 毛蒋兴
主编: 刘芳
责任编辑: 李木子
栏目编辑: 梁志霞 赖虹燕 刘晓莹

广告、发行总代理: 广西城衡文化传播有限公司
总经理: 熊元鑫
副总经理: 杨一虹
设计总监: 唐春意
美术设计: 田银

顾问单位
中国城市规划协会

目次

规划广角

- 5 乡村土地资本化的理论借鉴与实践效应研究 王海卉
- 12 国家权力的空间化: 制度变迁中的中国城市非正规居住空间演变阐释 叶丹, 陈树荣
- 17 基于自然资源整合的浙江省全域土地综合整治路径研究 余建忠, 董翊明, 田园, 胡正
- 24 存量更新时代潍坊市中心城区休闲城市建设模式研究 李帆淼, 张俊杰, 吴帆
- 31 从点轴联动走向网络协同
——南宁都市圈空间结构优化研究 卢一沙, 王世福, 费彦

规划管理

- 38 面向整体性空间治理的土地整备机制探索
——以广州市南沙区为例 汪成刚, 章倩滢, 孙喆, 陈旭, 余颖
- 45 新型产业用地政策设计的价值导向与规划管控研究 邱强, 袁大为

本刊声明

1. 本刊所发表作品均为作者观点, 并不一定反映编委会和编辑部的立场。
2. 本刊对来稿保留修改权, 有特殊要求者请事先声明。
3. 本刊对所发表作品享有中文专有版权, 请勿一稿多投。
4. 本刊对所发论文享有电子版权, 如有异议, 请事先声明。
5. 本刊现被《中国学术期刊网络出版总库》及 CNKI 系列数据库收录, 其作者文章著作权使用费与本刊稿酬一次性给付。如作者不同意文章被收录, 请在来稿时向本刊声明。
6. 本刊所截文章, 均经作者授权, 任何转载、翻译或结集出版均须事先得到本刊编辑部和作者的书面许可。
7. 本刊唯一投稿网站为 www.planners.com.cn; 限于人力和财力, 来稿一律不退, 如三个月内未见采用通知, 作者有权将稿件另行处理。

地址: 广西南宁市青秀区月湾路1号
南国弈园6楼
邮政编码: 530029
电子信箱: planner@21cn.net
网址: www.planners.com.cn
电话: 主编室: 0771-2438005
编辑部: 0771-2437582 2436290
发行部: 0771-2438012 2436285
经营部: 0771-2438011 2418728
传真: 0771-2436269

刊号: ISSN 1006-0022
CN 45-1210/TU
广告经营许可证: 450106084
国内总发行: 南宁市邮政局
国内邮发代号: 48-79
国际总发行: 中国图书贸易总公司(北京399信箱)
国际邮发代号: 4750M
定价: 40元(人民币)
订购: 全国各地邮局
邮购: 《规划师》编辑部

《规划师》编委会

编委会主任：雷翔

编委会副主任：侯百镇

顾问编委（以姓氏笔画为序）：

马武定 王建国 王静霞 文国玮 吕斌 任致远
闫小培 李长杰 李兵弟 吴庆洲 吴志强 余柏椿
邹时萌 张兴国 张庭伟 陈秉钊 陈晓丽 赵友华
赵宝江 柯焕章 耿毓修 唐凯 崔功豪 戴逢
戴舜松

编委（以姓氏笔画为序）：

丁成日 王浩 王燕 王世福 王涌彬 毛兵
毛蒋兴 方煜 邓兴栋 卢涛 吕飞 刘臻
刘延松 李异 李琪 李建军 余颖 闵忠荣
宋军 张兵 张京祥 陈韦 陈阳 陈亮
武联 罗滨 周建军 郑振华 赵万民 段进
侯百镇 袁敬诚 顾朝林 倪火明 徐兵 高黄根
唐波 黄卫东 黄建云 彭震伟 蒋应红 韩高峰
曾九利 温春阳 疏良仁 雷翔

专题研究

- 51 历史文化名城保护的数字化转译与推广
——以“广州记忆”数字平台为例 朱璟璐, 覃劼
- 55 国土空间生态修复监管信息化探索与实践 夏超, 齐宁林, 王锐
- 60 贵阳市自然资源信息化融合建设实效探讨 张宇, 孙萍, 黎倩

作品赏析

- 66 焦作市中心城区旧城更新规划探析 刘会晓, 邱小亮, 耿红生

随想杂谈

- 74 理想主义与现实主义
——对城镇开发边界的思考 黄明华, 寇晓楠, 李松睿, 郑晓伟
- 80 新型社会治理下的第三方组织参与公共空间规划设计思考
郑宇, 方凯伦, 刘慧雯, 谭俊杰, 袁媛

其他

- 86 理事单位资讯

《规划师》驻上海办事处

地址：上海市静安区海防路421号
静园1号楼6楼A区
华建集团华东建筑设计研究院
有限公司规划建筑设计院
邮编：200040
主任：莫霞
电话：021-52569588-8623

《规划师》驻南京办事处

地址：南京市雨花台区软件大道109号
雨花客厅3号楼501-506
南京城理人城市规划设计有限公司
邮编：210012
主任：张雯
电话：025-52275069

《规划师》驻成都办事处

地址：中国（四川）自由贸易试验区成都
天府新区正兴街道汉州路969号
18楼1801、1802号
邮编：500643
主任：邱永涵
电话：028-65097601

《规划师》驻太原办事处

地址：太原市杏花岭区府西街9号
王府商务大厦A座8层G室
德圣工程有限公司
邮编：030002
主任：张晋平
电话：0351-3523512

《规划师》驻海口办事处

地址：海口市玉沙路19号
雅克设计有限公司
邮编：570125
主任：蔡正英
电话：0898-68546170

印刷：广西壮族自治区地质印刷厂
出版日期：2021年11月30日

读者所订杂志如有装订、印刷质量问题，
请与《规划师》杂志发行部联系。



CONTENTS

CN45-1210/TU*1985*J*A4*86*zh*P*40.00*10000*13*2021-22

Editorial Committee
Director: Lei Xiang
Deputy Director: Hou Baizhen

Advisory members:

| | | | | | |
|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------|-------------|
| Ma Wuding | Wang Jianguo | Wang Jingxia | Wen Guowei | Lv Bin | Ren Zhiyuan |
| Yan Xiaopei | Li Changjie | Li Bingdi | Wu Qingzhou | Wu Zhiqiang | Yu Bochun |
| Zou Shimeng | Zhang Xingguo | Zhang Tingwei | Chen Bingzhao | Chen Xiaoli | Zhao Youhua |
| Zhao Baojiang | Ke Huanzhang | Geng Yuxiu | Tang Kai | Cui Gonghao | Dai Feng |
| Dai Shunsong | | | | | |

Members:

| | | | | | |
|---------------|----------------|-----------------|---------------|----------------|---------------|
| Ding Chengri | Wang Hao | Wang Yan | Wang Shifu | Wang Yongbin | Mao Bing |
| Mao Jiangxing | Fang Yu | Deng Xingdong | Lu Tao | Lv Fei | Liu Gong |
| Liu Yansong | Li Yi | Li Qi | Li Jianjun | Yu Ying | Min Zhongrong |
| Song Jun | Zhang Bing | Zhang Jingxiang | Chen Wei | Chen Yang | Chen Liang |
| Wu Lian | Luo Bin | Zhou Jianjun | Zheng Zhenhua | Zhao Wanmin | Duan Jin |
| Hou Baizhen | Yuan Jingcheng | Gu Chaolin | Ni Huoming | Xu Bing | Gao Huanggen |
| Tang Bo | Huang Weidong | Huang Jianyun | Peng Zhenwei | Jiang Yinghong | Han Gaofeng |
| Zeng Jiuli | Wen Chunyang | Shu Liangren | Lei Xiang | | |

Planning Roundup

- 5 Theoretical References and Practical Analysis of Rural Land Capitalization Wang Haihui
- 12 Spatialization of State Power: An Interpretation of the Evolution of Informal Living Space in Urban China from the Perspective of Institutional Change Ye Dan, Chen Shurong
- 17 Provincial Comprehensive Land Use Reorganization Based on Resource Integration, Zhejiang Yu Jianzhong, Dong Yiming, Tian Yuan, Hu Zheng
- 24 Urban Recreational System Construction in the Era of Built-up Area Redevelopment, Weifang Li Fanmiao, Zhang Junjie, Wu Fan
- 31 From Pole-Axis Interaction to Network Collaboration on Lu Yisha, Wang Shifu, Fei Yan

Planning Management

- 38 Exploration of Land Consolidation Mechanism for Integral Spatial Governance Wang Chenggang, Zhang Qianying, Sun Zhe, Chen Xu, Yu Ying
- 45 Value Orientation and Planning Control of New Industrial Land Policy Design Qiu Qiang, Yuan Dawei

Topic Study

- 51 Digital Interpretation and Popularization of Historic City Reservation Zhu Jinglu, Qin Jie
- 55 Exploration and Practice of Informationalized Supervision in Ecological Restoration of Territorial Space Xia Chao, Qi Ninglin, Wang Rui
- 60 Informationalized Integration of Natural Resources, Guiyang Zhang Yu, Sun Ping, Li Qian

Planning and Design Appreciation

- 66 Old Central District Renewal Planning, Jiaozuo Liu Huixiao, Qiu Xiaoliang, Geng Hongsheng

Opinions & Essays

- 74 Idealism and Pragmatism: A Reflection on Urban Development Boundary Huang Minghua, Kou Xiaonan, Li Songrui, Zheng Xiaowei
- 80 The Third-party Participation in Public Space Planning and Design in New Social Governance Zheng Yu, Fang Kailun, Liu Huiwen, Tan Junjie, Yuan Yuan

Honorary Chief Editor: Lei Xiang
Honorary Deputy Chief Editor: Xu Bing, Mao Jiangxing
Chief Editor: Liu Fang
General Manager: Xiong Yuanxin
Deputy General Manager: Yang Yihong
Art Director: Tang Chunyi
Editor in Charge: Li Muzi
Column Editor: Liang Zhixia, Lai Hongyan, Liu Xiaoying
Art Editor: Tian Kun

Advisory Committee: China Association of City Planning
Competent Organization: Guangxi Normal University
Publisher: Guangxi Publishing Periodical Agency Co., Ltd.
Advertising Agency: Guangxi Chengheng Cultural Communication Co., Ltd.
Ad. Licence: NO.07, GICAT
Domestic Distributor NO.: 48-79
International Distributor: China International Book Trading Corporation (P.O. B399, Beijing, China)
International Distributor No.: 4750M
Subscribe to: All Post Offices in China
Mail Order: Editorial Dept of Planners

Address: 6/F, Office Building of Nanguoyiyuan, No.1 Yuewan Road, Qingxiu District, Nanning, Guangxi, China 530029
Tel: (86-771)2438005 2436290 2436285
Fax: (86-771)2436269
E-mail: planner@21cn.net
Homepage: www.planners.com.cn
ISSN 1006-0022
No: CN 45-1210/TU
Price: RMB ¥ 40