



期刊基本参数：CN45-1210/
TU*1985*J*A4*86*zh*P*
¥40.00*10000*12*2021-17

顾问单位
中国城市规划协会

主管单位：广西师范大学
主办单位：广西师范大学出版社集团有限公司
出版单位：广西出版杂志社有限公司

《规划师》编辑部

名誉主编：雷翔
名誉副主编：徐兵 毛蒋兴
主编：刘芳
责任编辑：祝桂丽
栏目编辑：梁志霞 赖虹燕 刘晓莹

广告、发行总代理：广西城衡文化传播有限公司
总经理：熊元鑫
副总经理：杨一虹
设计总监：唐春意
美术设计：田锟

目次

规划师论坛

- | | | |
|----|------------------------|------------------|
| 5 | 国土空间规划体系下详细规划编制的新需求与应对 | 徐家明, 雷诚, 耿虹, 姚怡冰 |
| 12 | 国土空间规划体系下详细规划再认识与改革方向 | 胡海波, 曹华娟, 曹阳 |
| 17 | 国土空间详细规划编制技术路线构建 | 王海蒙, 石春晖, 高浩歌 |
| 23 | 国土空间详细规划编制的“总详联动”机制研究 | 黄孚湘, 韩文超, 朱红 |

规划设计

- | | | |
|----|--------------------------------------|--------------------|
| 30 | 南宁市国土空间总体规划中主体功能区战略传导路径探索 | 毛蒋兴, 黎云莉, 陆西茜, 刘小英 |
| 38 | 重庆老旧小区公共空间场景化改造策略探究 | 赵万民, 吴斯好, 杨光 |
| 45 | 基于在地性的西部农业生产型村庄规划编制探索
——以陕西敬母寺村为例 | 屈雯, 雷振东, 宋帅振, 曹晓腾 |

本刊声明

1. 本刊所发表作品均为作者观点，并不一定反映编委会和编辑部的立场。
2. 本刊对来稿保留修改权，有特殊要求者请事先声明。
3. 本刊对所发表作品享有中文专有版权，请勿一稿多投。
4. 本刊对所发论文享有电子版权，如有异议，请事先声明。
5. 本刊现被《中国学术期刊网络出版总库》及CNKI系列数据库收录，其作者文章著作权使用费与本刊稿酬一次性给付。如作者不同意文章被收录，请在来稿时向本刊声明。
6. 本刊所截文章，均经作者授权，任何转载、翻译或结集出版均须事先得到本刊编辑部和作者的书面许可。
7. 本刊唯一投稿网站为www.planners.com.cn；限于人力和财力，来稿一律不退，如三个月内未见采用通知，作者有权将稿件另行处理。

地址：广西南宁市青秀区月湾路1号
南国弈园6楼
邮政编码：530029
电子信箱：planner@21cn.net
网址：www.planners.com.cn
电话：主编室：0771-2438005
编辑部：0771-2437582 2436290
发行部：0771-2438012 2436285
经营部：0771-2438011 2418728
传真：0771-2436269

刊号：ISSN 1006-0022
CN 45-1210/TU
广告经营许可证：450106084
国内总发行：南宁市邮政局
国内邮发代号：48-79
国际总发行：中国图书贸易总公司（北京399信箱）
国际邮发代号：4750M
定价：40元（人民币）
订购：全国各地邮局
邮购：《规划师》编辑部

《规划师》编委会

编委会主任：雷翔
编委会副主任：侯百镇

顾问编委（以姓氏笔画为序）：

马武定 王建国 王静霞 文国玮 吕斌 任致远
闫小培 李长杰 李兵弟 吴庆洲 吴志强 余柏椿
邹时萌 张兴国 张庭伟 陈秉钊 陈晓丽 赵友华
赵宝江 柯焕章 耿毓修 唐凯 崔功豪 戴逢
戴舜松

编委（以姓氏笔画为序）：

丁成日 王浩 王燕 王世福 王涌彬 毛兵
毛蒋兴 方煜 邓兴栋 卢涛 吕飞 刘焯
刘延松 李异 李琪 李建军 余颖 闵忠荣
宋军 张兵 张京祥 陈韦 陈阳 陈亮
武联 罗镔 周建军 郑振华 赵万民 段进
侯百镇 袁敬诚 顾朝林 倪火明 徐兵 高黄根
唐波 黄卫东 黄建云 彭震伟 蒋应红 韩高峰
曾九利 温春阳 疏良仁 雷翔

规划广角

- 52 我国县城空间总体规划中存量发展实施路径选择 吴志强, 温晓诣, 刘馨, 杜卫华, 夏南凯
- 59 全球功能要素流动视角下长三角城市群空间组织特征与规划响应 王焱, 朱美琳, 王勇, 周敏

系列专版

- 68 不完全契约下土地剩余权博弈与配置机制研究——以广州YH地块城市更新土地整备为例 何冬华, 刘玉亭, 王秀梅
- 74 第三空间视角下非正规空间的生产逻辑与治理应对——对义乌“四层半”的实证研究 高慧智
- 80 存量时期广州文化设施集群化发展策略 贾梦蛟, 王思丰

其他

- 86 理事单位资讯

《规划师》驻上海办事处

地址：上海市静安区海防路421号
静园1号楼6楼A区
华建集团华东建筑设计研究院
有限公司规划建筑设计院
邮编：200040
主任：莫霞
电话：021-52569588-8623

《规划师》驻南京办事处

地址：南京市雨花台区软件大道109号
雨花客厅3号楼501-506
南京城理人城市规划设计有限公司
邮编：210012
主任：张雯
电话：025-52275069

《规划师》驻太原办事处

地址：太原市杏花岭区府西街9号
王府商务大厦A座8层G室
德圣工程有限公司
邮编：030002
主任：张晋平
电话：0351-3523512

《规划师》驻海口办事处

地址：海口市玉沙路19号
雅克设计有限公司
邮编：570125
主任：蔡正英
电话：0898-68546170

印刷：广西壮族自治区地质印刷厂

出版日期：2021年9月15日

读者所订杂志如有装订、印刷质量问题，
请与《规划师》杂志发行部联系。



CONTENTS

CN45-1210/TU*1985*J*A4*86*zh*P*40.00*10000*12*2021-17

Editorial Committee
Director: Lei Xiang
Deputy Director: Hou Baizhen

Advisory members:

Ma Wuding	Wang Jianguo	Wang Jingxia	Wen Guowei	Lv Bin	Ren Zhiyuan
Yan Xiaopei	Li Changjie	Li Bingdi	Wu Qingzhou	Wu Zhiqiang	Yu Bochun
Zou Shimeng	Zhang Xingguo	Zhang Tingwei	Chen Bingzhao	Chen Xiaoli	Zhao Youhua
Zhao Baojiang	Ke Huanzhang	Geng Yuxiu	Tang Kai	Cui Gonghao	Dai Feng
Dai Shunsong					

Members:

Ding Chengri	Wang Hao	Wang Yan	Wang Shifu	Wang Yongbin	Mao Bing
Mao Jiangxing	Fang Yu	Deng Xingdong	Lu Tao	Lv Fei	Liu Gong
Liu Yansong	Li Yi	Li Qi	Li Jianjun	Yu Ying	Min Zhongrong
Song Jun	Zhang Bing	Zhang Jingxiang	Chen Wei	Chen Yang	Chen Liang
Wu Lian	Luo Bin	Zhou Jianjun	Zheng Zhenhua	Zhao Wanmin	Duan Jin
Hou Baizhen	Yuan Jingcheng	Gu Chaolin	Ni Huoming	Xu Bing	Gao Huanggen
Tang Bo	Huang Weidong	Huang Jianyun	Peng Zhenwei	Jiang Yinghong	Han Gaofeng
Zeng Jiuli	Wen Chunyang	Shu Liangren	Lei Xiang		

Planners Forum

- 5 The New Requirement and Response of Detailed Planning Compilation in Territory Spatial Planning System
Xu Jiaming, Lei Cheng, Geng Hong, Yao Yibing
- 12 Rethinking and Reform Orientation of Detailed Planning in Territory Spatial Planning System
Hu Haibo, Cao Huajuan, Cao Yang
- 17 Technical Route of Territory Spatial Detailed Planning Compilation
Wang Haimeng, Shi Chunhui, Gao Haoge
- 23 Territory Spatial Detailed Planning Compilation Based on the Mechanism of Master Planning and Detailed Planning Interaction
Huang Fuxiang, Han Wenchao, Zhu Hong

Planning and Design

- 30 Strategic Transmission Path of Main Functional Areas in Nanning Territory Spatial Master Plan
Mao Jiangxing, Li Yunli, Lu Xiqian, Liu Xiaoying
- 38 Public Space Renovation in Old Communities of Chongqing Based the Theory of Scenes
Zhao Wanmin, Wu Siyu, Yang Guang
- 45 Western Agricultural Village Planning Based on Locality
Qu Wen, Lei Zhendong, Song Shuaizhen, Cao Xiaoten

Planning Roundup

- 52 The Path Choice of Redevelopment in Master Plans of China's Counties
Wu Zhiqiang, Wen Xiaoyi, Liu Xin, Du Weihua, Xia Nankai
- 59 Spatial Organization Character and Planning Response of Yangtze River Delta Urban Agglomeration from the Perspective of Global Functional Element Flow
Wang Yao, Zhu Meilin, Wang Yong, Zhou Min

Guangdong Column

- 68 The Gaming of Land Residual Rights and Their Configuration Mechanism under Incomplete Contracting
He Donghua, Liu Yuting, Wang Xiumei
- 74 Production Logic and Governance of Informal Space from the Perspective of the Third Space
Gao Huizhi
- 80 Group Development of Cultural Facilities in Stock Area Development Era, Guangzhou
Jia Mengjiao, Wang Sifeng

Honorary Chief Editor: Lei Xiang
Honorary Deputy Chief Editor: Xu Bing, Mao Jiangxing
Chief Editor: Liu Fang
General Manager: Xiong Yuanxin
Deputy General Manager: Yang Yihong
Art Director: Tang Chunyi
Editor in Charge: Zhu Guili
Column Editor: Liang Zhixia, Lai Hongyan, Liu Xiaoying
Art Editor: Tian Kun

Advisory Committee: China Association of City Planning
Competent Organization: Guangxi Normal University
Publisher: Guangxi Publishing Periodical Agency Co., Ltd.
Advertising Agency: Guangxi Chengheng Cultural Communication Co., Ltd.
Ad. Licence: NO.07,GICAT
Domestic Distributor NO. : 48-79
International Distributor:
China International Book Trading Corporation(P.O.B399,Beijing,China)
International Distributor No.: 4750M
Subscribe to: All Post Offices in China
Mail Order: Editorial Dept of Planners

Address:
6/F, Office Building of Nanguoyiyuan, No.1 Yuewan Road, Qingxiu District, Nanning, Guangxi, China
530029
Tel: (86-771)2438005 2436290 2436285
Fax: (86-771)2436269
E-mail: planner@21cn.net
Homepage: www.planners.com.cn
No: ISSN 1006-0022
CN 45-1210/TU
Price: RMB ¥ 40