



期刊基本参数: CN45-1210/
TU*1985*J*A4*94*zh*P*
¥40.00*10000*13*2021-15

顾问单位: 中国城市规划协会
主管单位: 广西师范大学
主办单位: 广西师范大学出版社集团有限公司
出版单位: 广西出版杂志社有限公司
编辑单位: 《规划师》编辑部
广告发行代理: 广西城衡文化传播有限公司

名誉主编: 雷翔
名誉副主编: 徐兵 毛蒋兴

执行主编: 刘芳
运营总监: 熊元鑫
本期责任编辑: 梁志霞
栏目编辑: 祝桂丽
美术编辑: 唐春意

编辑部主任: 刘芳(兼)
经营部主任: 杨一虹
设计部主任: 唐春意

目次

规划师论坛

- 5 多主体视角下用地审批“放权”的实施困境与对策 马军杰, 史轲, 彭琪琴, 尤建新
- 13 用地审批“放权”背景下规划许可制度改革路径探讨 王雨晨, 刘合林, 刘法堂, 王智勇
- 19 规划管制的逻辑与规则: 公权与私权的制衡 朱道林, 张立新, 鄢文聚
- 23 国土空间规划中广州存量建设用地审批制度与策略研究 何冬华, 袁媛, 刘玉亭, 欧静竹

规划设计

- 30 市级国土空间总体规划中生态修复规划路径探讨
——以徐州市为例 刘涛, 赵明, 公云龙
- 36 “定与不定”: 安徽省六安市中心城区城镇开发边界划定路径探索 曹靖
- 44 基于特色文化空间整合的徐州城市更新设计策略 林岩

本刊声明

1. 本刊所发表作品均为作者观点, 并不一定反映编委会和编辑部的立场。
2. 本刊对来稿保留修改权, 有特殊要求者请事先声明。
3. 本刊对所发表作品享有中文专有版权, 请勿一稿多投。
4. 本刊对所发论文享有电子版权, 如有异议, 请事先声明。
5. 本刊现被《中国学术期刊网络出版总库》及CNKI系列数据库收录, 其作者文章著作权使用费与本刊稿酬一次性给付。如作者不同意文章被收录, 请在来稿时向本刊声明。
6. 本刊所载文章, 均经作者授权, 任何转载、翻译或结集出版均须事先得到本刊编辑部和作者的书面许可。
7. 本刊唯一投稿网站为 www.planners.com.cn; 限于人力和财力, 来稿一律不退, 如三个月内未见采用通知, 作者有权将稿件另行处理。

地址: 广西南宁市青秀区月湾路1号
南国弈园6楼
邮政编码: 530029
电子信箱: planner@21cn.net
网址: www.planners.com.cn
电话: 主编室: 0771-2438005
编辑部: 0771-2437582 2436290
发行部: 0771-2438012 2436285
经营部: 0771-2438011 2418728
传真: 0771-2436269

刊号: ISSN 1006-0022
CN 45-1210/TU
广告经营许可证: 450106084
账户名: 规划师杂志社
账号: 45001604843052500696
开户行: 中国建设银行股份有限公司南宁云景路支行
国内总发行: 南宁市邮政局
国内邮发代号: 48-79
国际总发行: 中国图书贸易总公司(北京399信箱)
国际邮发代号: 4750M
定价: 40元(人民币)
订购: 全国各地邮局
邮购: 《规划师》编辑部

《规划师》编委会

编委会主任：雷翔
编委会副主任：侯百镇

顾问编委（以姓氏笔画为序）：

马武定 王建国 王静霞 文国玮 吕斌 任致远
闫小培 李长杰 李兵弟 吴庆洲 吴志强 余柏椿
邹时萌 张兴国 张庭伟 陈秉钊 陈晓丽 赵友华
赵宝江 柯焕章 耿毓修 唐凯 崔功豪 戴逢
戴舜松

编委（以姓氏笔画为序）：

丁成日 王浩 王燕 王世福 王涌彬 毛兵
毛蒋兴 方煜 邓兴栋 卢涛 吕飞 刘焯
刘延松 李异 李琪 李建军 余颖 闵忠荣
宋军 张兵 陈韦 陈阳 陈亮 武联
罗缤 周建军 郑振华 赵万民 段进 侯百镇
袁敬诚 顾朝林 倪火明 徐兵 高黄根 唐波
黄卫东 黄建云 彭震伟 蒋应红 韩高峰 曾九利
温春阳 疏良仁 雷翔

规划广角

- | | |
|----------------------------|-------------|
| 51 健康导向的城市滨水空间研究进展与展望 | 袁敬诚，董潇迪，曲天媛 |
| 61 创新空间场景分异下规划建设要素的选择与管控传导 | 廖胤希，苏悦，尹虎 |
| 68 交通规划辅助决策系统构建及佛山实践 | 罗典，孙剑，阎泳楠 |

系列专版

- | | |
|----------------------------|------------------|
| 75 市县国土空间总体规划与详细规划分层传导体系研究 | 陈川，徐宁，王朝宇，李海燕 |
| 82 土地整备视角下的广东普宁市详细规划编制与实施 | 徐宁，梁家健，林伟鸿，白钰 |
| 87 国土空间规划体系下专项规划体系构建路径探讨 | 王朝宇，马星，轩源，原明清，陈川 |

《规划师》驻上海办事处

地址：上海市静安区海防路421号
静工园1号楼6楼A区
华建集团华东建筑设计研究院
有限公司规划建筑设计院
邮编：200040
主任：莫霞
电话：021-52569588-8623

《规划师》驻南京办事处

地址：南京市雨花台区软件大道109号
雨花客厅3号楼501-506
南京城理人城市规划设计有限公司
邮编：210012
主任：张雯
电话：025-52275069

《规划师》驻太原办事处

地址：太原市杏花岭区府西街9号
王府商务大厦A座8层G室
德圣工程有限公司
邮编：030002
主任：张晋平
电话：0351-3523512

《规划师》驻海口办事处

地址：海口市玉沙路19号
雅克设计有限公司
邮编：570125
主任：蔡正英
电话：0898-68546170

印刷：广西壮族自治区地质印刷厂
出版日期：2021年8月15日

读者所订杂志如有装订、印刷质量问题，
请与《规划师》杂志发行部联系。



CONTENTS

CN45-1210/TU*1985*J*A4*94*zh*P*40.00*10000*13*2021-15

Editorial Committee
Director: Lei Xiang
Deputy Director: Hou Baizhen

Advisory members:

Ma Wuding	Wang Jianguo	Wang Jingxia	Wen Guowei	Lv Bin	Ren Zhiyuan
Yan Xiaopei	Li Changjie	Li Bingdi	Wu Qingzhou	Wu Zhiqiang	Yu Bochun
Zou Shimeng	Zhang Xingguo	Zhang Tingwei	Chen Bingzhao	Chen Xiaoli	Zhao Youhua
Zhao Baojiang	Ke Huanzhang	Geng Yuxiu	Tang Kai	Cui Gonghao	Dai Feng
Dai Shunsong					

Members:

Ding Chengri	Wang Hao	Wang Yan	Wang Shifu	Wang Yongbin	Mao Bing
Mao Jiangxing	Fang Yu	Deng Xingdong	Lu Tao	Lv Fei	Liu Gong
Liu Yansong	Li Yi	Li Qi	Li Jianjun	Yu Ying	Min Zhongrong
Song Jun	Zhang Bing	Chen Wei	Chen Yang	Chen Liang	Wu Lian
Luo Bin	Zhou Jianjun	Zheng Zhenhua	Zhao Wanmin	Duan Jin	Hou Baizhen
Yuan Jingcheng	Gu Chaolin	Ni Huoming	Xu Bing	Gao Huanggen	Tang Bo
Huang Weidong	Huang Jianyun	Peng Zhenwei	Jiang Yinghong	Han Gaofeng	Zeng Jiuli
Wen Chunyang	Shu Liangren	Lei Xiang			

Planners Forum

- 5 Implementation Dilemma and Countermeasures of Land Use Examination and Approval Decentralization with Multiple Stakeholders
Ma Junjie, Shi Ke, Peng Qiqin, You Jianxin
- 13 The Reform Path of Planning Permission System under the Background of Land Use Examination and Approval Decentralization
Wang Yuchen, Liu Helin, Liu Fatang, Wang Zhiyong
- 19 Logic and Regulation of Planning Governance: Balance between Public Power and Private Rights
Zhu Daolin, Zhang Lixin, Yun Wenju
- 23 Stock Land Use Inspection and Approval Strategy in the Context of National Territory Spatial Planning, Guangzhou
He Donghua, Yuan Yuan, Liu Yuting, Ou Jingzhu

Planning and Design

- 30 Ecological Restoration Planning Method in Urban Territory Spatial Planning
Liu Tao, Zhao Ming, Gong Yunlong
- 36 Certainty and Uncertainty: Delimitation of Urban Development Boundary of Lu'an City, Anhui Province
Cao Jing
- 43 Urban Renewal Design Strategy for the Integration of Characteristic Cultural Spaces, Xuzhou
Lin Yan

Planning Roundup

- 51 Health Oriented Waterfront Space Research Progress and Prospects
Yuan Jingcheng, Dong Xiaodi, Qu Tianyuan
- 61 Selection and Governance of Construction Elements in Differentiated Creative Spaces
Liao Yinxi, Su Yue, Yin Hu
- 68 Establishing a Decision Making System Aided by Transportation Planning and Foshan Practice
Luo Dian, Sun Jian, Yan Yongnan

Guangdong Column

- 75 Transmission between National Territory Spatial Plan and Regulatory Plan at City and County Level
Chen Chuan, Xu Ning, Wang Zhaoyu, Li Haiyan
- 82 Regulatory Plan Compilation and Implementation for Land Reorganization Optimization, Puning City, Guangdong Province
Xu Ning, Liang Jiajian, Lin Weihong, Bai Yu
- 87 Establishing a Specialty Planning System in the Context of National Territory Spatial Planning
Wang Zhaoyu, Ma Xing, Xuan Yuan, Yuan Mingqing, Chen Chuan

Honorary Chief Editor: Lei Xiang
Honorary Deputy Chief Editor: Xu Bing, Mao Jiangxing
Executive Chief Editor: Liu Fang
Director of Operations: Xiong Yuanxin
Director of Editorial Dept: Liu Fang
Director of Business Dept: Yang Yihong
Director of Art Dept: Tang Chunyi
Editor in Charge: Liang Zhixia
Column Editor: Zhu Guili
Art Editor: Tang Chunyi

Advisory Committee: China Association of City Planning
Competent Organization: Guangxi Normal University
Sponsor: Guangxi Media Group Co.,Ltd
Publisher: Editorial Dept of Planners
Advertising Agency: Guangxi Chengheng Cultural Communication Co.,Ltd
Ad.Licence: NO.07,GICAT
Domestic Distributor NO.: 48-79
International Distributor:
China International Book Trading Corporation(P.O.B399,Beijing,China)
International Distributor No.: 4750M
Subscribe to: All Post Offices in China
Mail Order: Editorial Dept of Planners

Address:
6/F,Office Building of Nanguoyiyuan,No.1 Yuewan Road,Qingxiu District,Nanning, Guangxi.China
530029
Tel: (86-771)2438005 2436290 2436285
Fax: (86-771)2436269
E-mail: planner@21cn.net
Homepage: www.planners.com.cn
No: ISSN 1006-0022
CN 45-1210/TU
Price: RMB ¥ 40