



期刊基本参数: CN45-1210/  
TU\*1985\*J\*A4\*92\*zh\*P\*  
¥40.00\*10000\*13\*2021-14

顾问单位: 中国城市规划协会  
主管单位: 广西师范大学  
主办单位: 广西师范大学出版社集团有限公司  
出版单位: 广西出版杂志社有限公司  
编辑单位: 《规划师》编辑部  
广告发行代理: 广西城衡文化传播有限公司

名誉主编: 雷翔  
名誉副主编: 徐兵 毛蒋兴

执行主编: 刘芳  
运营总监: 熊元鑫  
本期责任编辑: 刘晓莹  
栏目编辑: 黄玉婵  
美术编辑: 田锟

编辑部主任: 刘芳(兼)  
经营部主任: 杨一虹  
设计部主任: 唐春意

## 目次

### 规划广角

- 5 水环境约束分区下的武汉市湖泊流域产业、空间协同治理模式研究  
刘璐, 赵寒雪, 马斯璐, 王书贤, 黄浩
- 13 城市高温风险评估与气候适应性规划策略  
——以亚热带高密度城市深圳为例  
郑颖生, 王墨, 李建军, 夏大为
- 20 耦合“双评价”与元胞自动机模型的城镇开发边界划定思路与实践  
陈泽胤, 刘政, 李思颖, 霍逸馨, 周新刚
- 27 “三权分置”对乡村产业空间的激活效应研究  
潘悦, 韩瑞, 庞添
- 34 产业发展视角下的城市更新相关问题探讨  
李晓鹏, 张国彪, 李伟溪, 谢剑波

### 规划管理

- 41 “放管服”背景下广州市旧村更新管理审批体制创新探究  
王慧芹, 詹美旭, 曹靖, 王建军, 李晓晖
- 47 国土空间规划体系下南沙新区详细规划成果智能化审查研究  
陈东梅, 彭璐璐, 马星, 李艳斌, 王晓路

### 本刊声明

1. 本刊所发表作品均为作者观点, 并不一定反映编委会和编辑部的立场。
2. 本刊对来稿保留修改权, 有特殊要求者请事先声明。
3. 本刊对所发表作品享有中文专有版权, 请勿一稿多投。
4. 本刊对所发论文享有电子出版权, 如有异议, 请事先声明。
5. 本刊现被《中国学术期刊网络出版总库》及CNKI系列数据库收录, 其作者文章著作权使用费与本刊稿酬一次性给付。如作者不同意文章被收录, 请在来稿时向本刊声明。
6. 本刊所载文章, 均经作者授权, 任何转载、翻译或结集出版均须事先得到本刊编辑部和作者的书面许可。
7. 本刊唯一投稿网站为 www.planners.com.cn; 限于人力和财力, 来稿一律不退, 如三个月内未见采用通知, 作者有权将稿件另行处理。

地址: 广西南宁市青秀区月湾路1号  
南国弈园6楼  
邮政编码: 530029  
电子信箱: planner@21cn.net  
网址: www.planners.com.cn  
电话: 主编室: 0771-2438005  
编辑部: 0771-2437582 2436290  
发行部: 0771-2438012 2436285  
经营部: 0771-2438011 2418728  
传真: 0771-2436269

刊号: ISSN 1006-0022  
CN 45-1210/TU  
广告经营许可证: 450106084  
账户名: 规划师杂志社  
账号: 45001604843052500696  
开户行: 中国建设银行股份有限公司南宁云景路支行  
国内总发行: 南宁市邮政局  
国内邮发代号: 48-79  
国际总发行: 中国图书贸易总公司(北京399信箱)  
国际邮发代号: 4750M  
定价: 40元(人民币)  
订购: 全国各地邮局  
邮购: 《规划师》编辑部

《规划师》编委会

编委会主任：雷翔  
编委会副主任：侯百镇

顾问编委（以姓氏笔画为序）：

马武定 王建国 王静霞 文国玮 吕斌 任致远  
闫小培 李长杰 李兵弟 吴庆洲 吴志强 余柏椿  
邹时萌 张兴国 张庭伟 陈秉钊 陈晓丽 赵友华  
赵宝江 柯焕章 耿毓修 唐凯 崔功豪 戴逢  
戴舜松

编委（以姓氏笔画为序）：

丁成日 王浩 王燕 王世福 王涌彬 毛兵  
毛蒋兴 方煜 邓兴栋 卢涛 吕飞 刘琳琳  
刘延松 李异 李琪 李建军 余颖 闵忠荣  
宋军 张兵 陈韦 陈阳 陈亮 武联  
罗缤 周建军 郑振华 赵万民 段进 侯百镇  
袁敬诚 顾朝林 倪火明 徐兵 高黄根 唐波  
黄卫东 黄建云 彭震伟 蒋应红 韩高峰 曾九利  
温春阳 疏良仁 雷翔

54 自然保护区“刚性”与“弹性”准入清单决策方法构建  
——以福建省戴云山国家级自然保护区为例

魏伟，沈梦雪，薄立明

系列专版

61 空间规划改革背景下烟台市专项规划编制体系构建

王璐，翁焜源，李家志

67 空间战略在珠海国土空间规划中的引领作用探讨

李家志

73 济宁市历史文化特色空间保护及管控应对策略

李潇，郭诗洁

作品赏析

78 福州市滨海新城核心区智慧城市规划

桂兴刚

85 广州市设施农用地管理政策创新研究

林太志，朱秋诗，方武冬

《规划师》驻上海办事处

地址：上海市静安区海防路421号  
静工园1号楼6楼A区  
华建集团华东建筑设计研究院  
有限公司规划建筑设计院  
邮编：200040  
主任：莫霞  
电话：021-52569588-8623

《规划师》驻南京办事处

地址：南京市雨花台区软件大道109号  
雨花客厅3号楼501-506  
南京城理人城市规划设计有限公司  
邮编：210012  
主任：张雯  
电话：025-52275069

《规划师》驻太原办事处

地址：太原市杏花岭区府西街9号  
王府商务大厦A座8层G室  
德圣工程有限公司  
邮编：030002  
主任：张晋平  
电话：0351-3523512

《规划师》驻海口办事处

地址：海口市玉沙路19号  
雅克设计有限公司  
邮编：570125  
主任：蔡正英  
电话：0898-68546170

印刷：广西壮族自治区地质印刷厂

出版日期：2021年7月30日

读者所订杂志如有装订、印刷质量问题，  
请与《规划师》杂志发行部联系。



# CONTENTS

CN45-1210/TU\*1985\*J\*A4\*92\*zh\*P\*40.00\*10000\*13\*2021-14

**Editorial Committee**  
Director: Lei Xiang  
Deputy Director: Hou Baizhen

**Advisory members:**

Ma Wuding	Wang Jianguo	Wang Jingxia	Wen Guowei	Lv Bin	Ren Zhiyuan
Yan Xiaopei	Li Changjie	Li Bingdi	Wu Qingzhou	Wu Zhiqiang	Yu Bochun
Zou Shimeng	Zhang Xingguo	Zhang Tingwei	Chen Bingzhao	Chen Xiaoli	Zhao Youhua
Zhao Baojiang	Ke Huanzhang	Geng Yuxiu	Tang Kai	Cui Gonghao	Dai Feng
Dai Shunsong					

**Members:**

Ding Chengri	Wang Hao	Wang Yan	Wang Shifu	Wang Yongbin	Mao Bing
Mao Jiangxing	Fang Yu	Deng Xingdong	Lu Tao	Lv Fei	Liu Gong
Liu Yansong	Li Yi	Li Qi	Li Jianjun	Yu Ying	Min Zhongrong
Song Jun	Zhang Bing	Chen Wei	Chen Yang	Chen Liang	Wu Lian
Luo Bin	Zhou Jianjun	Zheng Zhenhua	Zhao Wanmin	Duan Jin	Hou Baizhen
Yuan Jingcheng	Gu Chaolin	Ni Huoming	Xu Bing	Gao Huanggen	Tang Bo
Huang Weidong	Huang Jianyun	Peng Zhenwei	Jiang Yinghong	Han Gaofeng	Zeng Jiuli
Wen Chunyang	Shu Liangren	Lei Xiang			

## Planning Roundup

- 5 Cooperative Governance of Industry and Space of Lake Basins under the Concept of Water Environment Restriction Zoning, Wuhan  
Liu Lu, Zhao Hanxue, Ma Silu, Wang Shuxian, Huang Hao
- 13 Risk Assessment of High Temperature and Adaptive Planning Strategies  
Zheng Yingsheng, Wang Mo, Li Jianjun, Xia Dawei
- 20 Urban Development Boundary Delimitation Based on "Dual Evaluation" Coupling and Cellular Automata Model  
Chen Zeyi, Liu Zheng, Li Siying, Huo Yixin, Zhou Xingang
- 27 Research on the Activation Effect of "Tripartite Rural Land Entitlement System" on Rural Industrial Space  
Pan Yue, Han Rui, Pang Tian
- 34 Some Issues in Urban Regeneration from Industrial Development Viewpoint  
Li Xiaopeng, Zhang Guobiao, Li Weixi, Xie Jianbo

## Planning Management

- 41 Institutional Innovation of Old Village Renewal Inspection and Approval in Guangzhou  
Wang Huiqin, Zhan Meixu, Cao Jing, Wang Jianjun, Li Xiaohui
- 47 A Study on Intelligent Review of Regulatory Plans in National Territory Spatial Planning System, Nansha New District  
Chen Dongmei, Peng Lulu, Ma Xing, Li Yanbin, Wang Xiaolu
- 54 Decision Making on Rigid and Flexible Permission List in Nature Reserve  
Wei Wei, Shen Mengxue, Bo Liming

## Beijing Column

- 61 Establishing a Specialty Planning System With Spatial Planning Reform, Yantai  
Wang Lu, Wen Tianyuan, Li Jiazhi
- 67 The Leading Role of Spatial Strategy in National Territory Spatial Planning, Zhuhai  
Li Jiazhi
- 73 Urban-rural Historic and Cultural Characteristic Space Preservation and Governance, Jining  
Li Xiao, Guo Shijie

## Planning and Design Appreciation

- 78 Smart City Planning of the Core Area in Binhai New District, Fuzhou  
Gui Xinggang
- 85 Protected Agriculture Land Use Management Problem and Its Innovative Solution, Guangzhou  
Lin Taizhi, Zhu Qiushi, Fang Wudong

Honorary Chief Editor: Lei Xiang  
Honorary Deputy Chief Editor: Xu Bing,  
Mao Jiangxing  
Executive Chief Editor: Liu Fang  
Director of Operations: Xiong Yuanxin  
Director of Editorial Dept: Liu Fang  
Director of Business Dept: Yang Yihong  
Director of Art Dept: Tang Chunyi  
Editor in Charge: Liu Xiaoying  
Column Editor: Huang Yuchan  
Art Editor: Tian Kun

Advisory Committee: China Association of City Planning  
Competent Organization: Guangxi Normal University  
Sponsor: Guangxi Media Group Co.,Ltd  
Publisher: Editorial Dept of Planners  
Advertising Agency: Guangxi Chengheng Cultural Communication Co.,Ltd  
Ad.Licence: NO.07,GICAT  
Domestic Distributor NO.: 48-79  
International Distributor:  
China International Book Trading Corporation(P.O.B399,Beijing,China)  
International Distributor No.: 4750M  
Subscribe to: All Post Offices in China  
Mail Order: Editorial Dept of Planners

Address:  
6/F,Office Building of Nanguoyiyuan,No.1 Yuewan Road,Qingxiu District,Nanning, Guangxi.China  
530029  
Tel: (86-771)2438005 2436290 2436285  
Fax: (86-771)2436269  
E-mail: planner@21cn.net  
Homepage: www.planners.com.cn  
No: ISSN 1006-0022  
CN 45-1210/TU  
Price: RMB ¥ 40